договор №

на оказание услуг по охране

г. Волгоград 2016 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Ведомственная охрана» Министерства энергетики Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Волгоградского филиала ФГУП «Ведомственная охрана» Минэнерго России Пигарева Юрия Александровича, действующего на основании Устава, Положения о филиале и доверенности № 56 от 16 марта-2016 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Волгоградская ГРЭС», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генеральноого директора Касьяна Дениса Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Г

1. Предмет договора
   1. Исполнитель оказывает услуги по охране объекта Общества с ограниченной ответственностью «Волгоградская ГРЭС» - Волгоградской ГРЭС, находящегося по адресу: 400057, г. Волгоград, ул. Промысловая, 2 (далее - «Объект»), а Заказчик обязуется своевременно производить оплату услуг в порядке, установленном настоящим договором.
   2. Под ведомственной охраной понимается предупреждение и пресечение любых противоправных действий на охраняемых Объектах, направленных на нарушение установленного контрольно-пропускного и внутриобъктового режимов и незаконное'завладение имуществом Заказчика.

\* 2. Общие положения

= 2.1. Услуги по охране осуществляются Волгоградским филиалом ФГУП

«Ведомственная охрана» Минэнерго России, являющимся обособленным структурным подразделением Исполнителя.

1. Режим охраны, количество и вид постов, штатная численность подразделений, осуществляющих охрану Объекта, определяются. Актом совместной комиссии по организации охраны, установлению (пересмотру) дислокации Достав и определению потребной численности ведомственной охраны (Приложение № 1), исходя из нормативов, установленных законодательством Российской Федерации и локальными' нормативными .актами Исполнителя. Комиссия создается на основании приказа Заказчика с обязательным\* участием представителя Исполнителя, в состав комиссии могут входить представители других заинтересованных ведомств и организаций, федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, а также территориальных антитеррористических комиссий.

т -2.3. Внутриобъектовый и пропускной режимы на Объекте устанавливаются Инструкцией, ’ разработанной, утвержденной Заказчиком и согласованной Исполнителем (Приложение № 2). . '

* 1. Передала Объекта под охрану осуществляется по Актам о выставлении постов, подписываемым представителями Сторон (Приложение № 3). \_ Снятие

Объекта из-под охраны также оформляется \_ соответствующими двухсторонними Актами (Приложение № За).

* 1. Стороны не реже двух раз в'год проводят комиссионное обследование Технической укрепленности Объекта, средств охраны и связи, в том числе, охранной и пожарной сигнализации^ о чем составляется двухсторонний Акт обследования Объекта (Приложение № 4) с указанием, сроков -устранения Заказчиком выявленных недостатков и лид, ответственных за шс устранение, порядка и сроков уведомления об этом Исполнителя.
  2. Выполнение требований по улучшению технической укрепленности Объекта, внедрению средств охраны, соблюдению установленного режима охраны \*и ТЛ1., указанных в Актах совместной комиссии и обследования, является обязательным для Заказчика.

\* 3. Обязанности Исполнителя

,3.1. Выставлять работников ведомственной охрайы на Объекте в форменном обмундировании, с необходимой экипировкой, оружием и/или спецсредствамй на постах, определенных Актами совместной комиссии.

' \*3.2. Осуществлять контроль за соблюдением внутриобъектового и пропускного

режимов, установленных Инструкцией, указанной в п. 2.3 настоящего договора.

1. Обеспечивать охрану Объекта от противоправных посягательств, пресекать преступления и административные правонарушения на охраняемом Объекте.
2. Осуществлять поиск\*- и задержание лиц, незаконно проникдшх на охраняемый Объект.
3. Обеспечивать сбережение и правильную эксплуатацию инженерно- технических средств охраны (далее - ИТСО) и охранно-пожарной сигнализации (далее ~ ОПС), своевременно реагировать на срабатывание пожарной и охранной сигнализации.
4. В случае возникновения\* на Объекте пожара, аварии,' взрыва и других чрезвычайных ситуаций, немедленно сообщать в соответствующие службы и руководству Заказчика. В случае выхода из строя ИТСО или ОПС немедленно информировать Заказчика для принятия мер по их восстановлению^

Ъ.1. При нарушении целостности охраняемых помещений (повреждений дверей, замков, окон и .т.п.) или наличии признаков проникновения на Объект посторонних лиц, немедленно вызвать представителя Заказчика, сообщить в территориальный орган внутренних дел и обеспечиватьг неприкосновенность места происшествия. Осуществлять охрану Объекта др прибытия представителя Заказчика и оперативно­следственной группы.

1. Содержать в надлежащем порядке предоставленные служебно-бытовые помещения, оборудование, инвентарь и другое имущество Заказчика\* Нести ответственность за соблюдение правил техники безопасности работниками охраны.

, 4. Обязанности Заказчика

1. Осуществлять совместно с Исполнителем. не реже двух раз в год обследования Объектов с целью определения степени их защищенности\* от противоправных посягательств, содействовать Исполнителю в выполнении им своих обязательств, а также в совершенствовании организации охраны Объекта.

“ 4.2. Устанавливать ИТСО и/илй ОПС в местах. возможного

несанкционированного проникновения на Объект посторонних лиц. Оборудовать рабочие места операторов ТОО Исполнителя необходимой аппаратурой, имуществом и мебелью, обеспечить достаточйое освещение в соответствии с санитарными нормами и правилами. „

1. В-целях обеспечения заданного режима работы установленных на Объекте инженерно-технических средств охраны и их правильного функционирования, организовать обучение работников охраны (операторов ТСО) Исполнителя правилам и порядку работы с аппаратурой приема сигналов ТСО.

' 4.4. В щелях своевременной проверки и контроля за сохранностью аппаратуры

установленных на Объекте инженерно-технических средств охраны, обеспечить службу операторов ТСО Исполнителя схемами расположения и перечнем смонтированного оборудования на охраняемом Объекте. ' \* , \*.

1. Организовывать выполнение работ по своевременному обслуживанию -и ремонту пожарной сигнализации, инженерно-технических средств охраны, телефонной связи и сетей электропитания.
2. Содержать прилегающую к Объекту территорию в соответствии с требованиями приказа Минэнерго .России от 12.11.2003 № 444-и создавать иные условия для выполнения задач, возложенных законодательством Российской Федерациинаведомственную охрану.
3. В темное время суток обеспечивать освещение, достаточное для визуального и телевизионного наблюдения работниками Исполнителя за’ обстановкой на охраняемом Объекте и прибегающих к нему территориях.

. 4.8. Церед сдачей Объекта под охрану проверить,, чтобы в охраняемых

помещениях в нерабочее врезая не оставались "работники Заказчика, посторонние лица, включенные электроприборы .и другие источники повышенной пожарной опасности.

1. Закрывать окна, форточки, вентиляционные люки, двери й другие блокируемые сигнализацией места на запорные устройства (зймки) и пломбировать (опечатывать) наружные двери охраняемых помещений. Запирать на цавесные замки (помимо внутренних запоров) и пломбировать (опечатывать) двери запасных входов.
2. Включать охранную сигнализацию помещений по окончании рабочего дня, а в случае ее неисправности - принять меры по ее восстановлению и немедленно уведомить об этом Исполнителя. Помещение считается- принятым под охрану после получения подтверждения о взятии его под охрану.
3. Не позднее, чем за 30 календарных дней сообщать Исполнителю о предстоящих проведении капитального ремонта -помещений, переоборудования Объекта, об изменении на нем режима, профиля работ, появлении новых или \_ изменении прежних мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны, дислокации постов или дополнительное оборудование ИТСО и ОПС.
4. Обеспечивать подразделения Исполнителя, осуществляющие \* охрану Объектов, необходимыми служебно-бытовыми помещениями,. мебелью, средствами связи, бытовой техникой, при необходимости транспортными средствами, объектами гражданской обороны и средствами эвакуации. Помещения, предоставляемые Исполнителю для хранения оружия и патронов к, нему, должны соответствовать требованиям законодательства, регламентирующего оборот оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации.
5. Не разглашать третьим лццам сведения о принципах и системе охраны Объекта.

\* л

1. Ставить в известность руководство Исполнителя обо всех выявленных

недостатках и нарушениях несения службы на постах для принятия необходимых мёр по их устранению. \*

1. В случае расторжения настоящего договора в одностороннем порядке по инициативе. Заказчика, произвести расчет с Исполнителем в объемах, предусмотренных действующим - гражданским законодательством с учетом существующей судебной (арбитражной) практики его применения.

4.16- Оплачивать услуги Исполнителя в размере и в сроки, предусмотренные разделом 5 настоящего договора.

\* \*

5. Стоимость услуг и порядок оплаты.

1. Расчет стоимости услуг Исполнителя за один месяц указывается в Приложении № 5 к настоящему договрру.
2. Стоимость услуг Исполнителя за один месяц составляет 750 940,72 руб. (семьсот пятьдесят тысяч девятьсот сорок рублей 72 копейки), включая НДС 18 % - 114 550,28 руб. (сто четырнадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей 28 копеек). \*

* 5.3, Ориентировочная стоимость услуг по договору составляет 9 011 288,64 руб. (девять миллионов одиннадцать тысяч двести восемьдесят - восемь рублей 64 копейки), включая НДС 18 % - 1374 603,36 руб. (один миллион триста семьдесят четыре тысячи шестьсот три рубля \*36 копеек). В случае увеличения или уменьшения цены договора стороны подписывают отдельное дополнительное соглашение.

1. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком ежемесячно, до- 15 числа месяца, следующего за отчетным. Услуги оплачиваются на основании подыгранных сторонами актов сдачи-приемки оказанных услуг и счетов-фактур, выставляемых Исполнителем.. ■

* 5.5. Заказчик считается исполнившим свои обязательства по оплате услуг с момента зачисления соответствующей денежной суммы на расчетный счет Исполнителя.

1. Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-прием а сказанных услуг и счет-фактуру до 30 числа расчетного месяца. Вышеперечисленные документы ор стороны Исполнителя подписываются, уполномоченными работниками Волгоградского филиала ФГУП «Ведомственная охрана» Минэнерго России и заверяются его печатью. Заказчик обязан рассмотреть и при отсутствии замечаний подписать акт сдачи-приема оказанных услуг в течение 5 дней с момента его получения от Исполнителя. В случае, если Заказчик не согласен подписать акт сдачи- приема оказанных услуг, он должен в указанный срок представить мотивированный отказ с указанием перечня выявленных в процессе приемки услуг недостатков.
2. При наличии угрозы совершения террористических актов, возникновения массовых беспорядков и других чрезвычайных ситуаций, а также в праздничные и выходные дни количество постов и численность подразделений, осуществляющих ■ охрану Объекта, может быть увеличена по письменному соглашению сторон. В данном случае Заказчик производит соответствующую дополнительную оплату на основании счетов, выставляемых Исполнителем.
3. В случае задержания работниками Исполнителя в охраняемой зоне правонарушителей, совершивших хищение товарно-материальных ценностей (ТМЦ) Заказчика, либо находящихся в состоянии алкогольного опьянения, а также в случае своевременного обнаружения работниками Исполнителя в охраняемой зоне возгорания, утечки воды, газа, пара и т.п., позволившего предотвратить причинение материального ‘ ущерба Заказчику, в целях поощрения Исполнителем своих работников'разовой премией Стороны вправе заключить дополнительное соглашение об увеличении стоимости услуг на месяц\* в котором имел место соответствующий факт.
4. В случае, если Заказчик допускает просрочку оплаты услуг более, чем на 14 календарных дней, Исполнитель вправе приостановить оказание услуг до момента погашения Заказчиком задолженности в полном объеме, о чем составляется Акт о снятии постов.

■ ’ 6. Ответственность сторон

1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором,

1 -6.2. Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб:

а) причинённый кражами товарно-материальных ценностей (далее - ТМЦ), совершенными посредством взлома на охраняемых объектах’ запоров, дверей, окон, а также иными спдсобами, в результате необеспеченна надлежащей охраны;

б) нанесенный уничтожением или повреждением имущества Заказчика третьими

лицами, незаконно проникшими на охраняемый Объект, или в силу других причин, возникших по вине работников Исполнителя. • . »

- 6.3. Факты кражи, уничтожения или повреждения имущества Заказчика

третьими лицами, незаконно проникшими на охраняемый Объект, или в силу других причин, возникших по вине работников Заказчика, устанавливаются органами предварительного расследования либо судом. Возмещение ущерба, причиненного Заказчику, осуществляется на основании решения суда или по соглашению Сторон - в добровольном порядке.

1. Исполнитель не несет ответственности за ущерб, причиненный имуществу Заказчика при отсутствии своей вины, а также в следующих случаях:

а) за ущерб, причиненный стихийными бедствиями, а также иными обстоятельствами непреодолимой силы;

б) за хищение денежных средств, оставленных в охраняемом помещении, сверх

сумм, которые Заказчик был вправе оставить на охраняемом Объекте, а также когда денежные средства хранились вне сейфов, прикрепленных к пол>ц-йибо в помещении, не отвечающем требованиям , законодательства Российской Федерации, регламентирующего порядок хранения наличности в организации; \*

в) за оставленное на охраняемом Объекте личное имущество работников Заказчика и иных лиц;

г) за хищение ТМЦ, Заказчика, не убранных по окончании рабочего дня в предназначенные для их хранения закрытые помещения, сейфы и металлические шкафы, прикрепленные к полу;

д) за "ущерб, причиненный лицом, допущенным на территорию охраняемого Объекта по документам, оформленным надлежащим образом;

- -е) за хищение ТМЦ арендаторов, подрядчиков'(субподрядчиков), находящихся

на охраняемом Объекте, если с указанными лицами не были заключены отдельные - договоры на оказание услуг по охране; . '

ж) за хищение ТМЦ из помещений, не сданных в установленном порядке под охрану Исполнителю;

з) за хищение ТМЦ в случае неисполнения -Заказчиком требований по укрелленности и оснащенности охраняемых "объектов ИТСО, указанных в Акте совместной комиссии до организации охраны, установлению (пересмотру) дислокации постов и определению потребной численности ведомственной охраны, актах совместных обследований Объекта, в предписаниях государственных органов, а. также в иных документах, исполнение которых Заказчиком является обязательным;

и) за хищение, которое произошло во время, когда охрана' Объекта не могла

осуществляться ' по независящимт от Исполнителя причинам (отсутствие электропитания, телефонной связи, выхода из строя систем сигнализации, дефекты в работе систем сигнализации и т.п.}; \* .

к) за хищение и ущерб, которые имело место вследствие действий Заказчика, приведших к ненадлежащей работе ИТСО и ОПС;

л) за хищение и ущерб, имевшие место в результате проникновения третьих лиц на охраняемые Объекты' через места, не соответствующие требованиям защищенности.

-6.5, За нарушение сроков оплаты услуг-Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. ’ Начисление пени производится с даты соответствующего письменного уведомления Исполнителя.

1. По настоящему договору не рассчитываются и не уплачиваются проценты 1 на величину суммы долга, за период пользования денежными средствами, предусмотренные статьей 317 Л Гражданского кодекса Российской Федерации.
2. Все претензии, связанные с исполнением насд>ящего Договора, предъявляются в письменном виде. Сторона, получившая претензию,' обязала рассмотреть ее в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с Момента получения,
3. В случае, если разногласия не будут устранены в претензионном порядке, возникший спор подлежит рассмотрению в арбитражном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.
4. Срок действия и порядок расторжения договора

«■в \*■

* 1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует с «01» апреля 2016 г. по «31» марта 2017 г., а в части взаимных расчетов - до полного их исполнения сторонами.

„ 7.2. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке при\*

условии обязательного письменного уведомления другой Стороны не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения.

1. Заключительные положения

\_ 8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в

письменном виде и подписываются полномочными представителями Сторон.

1. Об изменении адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов, а также обо всех иных изменениях, "могущих повлиять на исполнение настоящего договора, Стороны должны уведомлять друг друга в письменном виде в течение 15 (пятнадцати) дней.
2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр - Заказчику, два экземпляра - Исполнителю.

- 8.4. Приложения:

Приложение № 1 - Акт совместной комиссии по организации охраны, установлению (пересмотру) дислокациц постов и определению потребной численности ведомственной охраны;

Приложение № 2 - Инструкция о пропускном и внутриобъектовом режимах;

"Приложение № 3 - Акт о выставлении постов;

Приложение № За - Акт о снятии постов;

, .Приложение № 4 — Акт обследования Объектов;

Приложение № 5 - Расчет стоимости услуг по ведомственной охране Объектов.

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью\* .

«Волгоградская ГРЭС»

Юридический адрес: 400057, г. Волгоград, ул. Промысловая, д. 2 '

ИНН 3461056522, КПП 346101001,

ОГРН 1153443011864

Почтовый адрес: 400057, г. Волгоград,

ул. Промысловая, д. 2 ’

Банк: Волгоградский Ф банк «Возрождение» (ПАО) г. Волгоград р/с № 40702810400500144828 к/с№ 30101810800000000824 БИК 041806824

Исполнитель:

Федеральное государственное унитарное предприятие «Ведомственная охрана» Министерства энергетики Российской Федерации

Юридический адрес: 129366, г. Москва,'

ул. Ярославская, д. 13 А

ИНН 7705492450, КПП 771701001, ' 1

ОГ^Н 1037705013144

Волгоградский филиал

ФГУП «Ведомственная охрана»

-Минэнерго России:

Волгоградская область, г. Волжский,

ул. 19 Партеъезда, д.13

КПП 343502001

р/с 40502810738120116385

в ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Тел. (8443) 34-24-40, факс (8443) 34-14-81

1. Адреса и банковские реквизиты сторон \*

Подписи сторон:

Исполнитель:

Генеральный директор ООО «Волгоградская ГРЭС»

Директор Волгоградского филиала ФГУП «Ведомственная охрана» Минэнерго России

Заказчик:

Д.Е. Касьян/