

Извещение о проведении торгов в форме аукциона по продаже недвижимого имущества

№ 2

25.09.2020

Аукционная комиссия ООО «Волгоградская ГРЭС» (организатор аукциона) объявляет открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион по продаже имущества:

Лот № 1: Имущественный комплекс ООО «Волгоградская ГРЭС», расположенный по адресу: г. Волгоград, ул. Промысловая, 2. Начальная цена лота - 131 688 285,00 с НДС. Продается единым неделимым комплексом.

Лот № 2: Комплекс движимого имущества ООО «Волгоградская ГРЭС», расположенный по адресу: г. Волгоград, ул. Промысловая, 2, Начальная цена лота - 13 700 535,42 с НДС. Продается единым неделимым комплексом.

ЛОТ № 1

| № лота | Наименование и характеристики лота | Местоположение (адрес) лота | Начальная цена лота, руб. | | Шаг аукциона, руб. (1% начальной цены) | Сумма задатка, руб. (10 % начальной цены) |
|---------------------------------------|---|----------------------------------|---------------------------|----------------|--|---|
| | | | 4 | 5 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Имущественный комплекс ООО «Волгоградская ГРЭС», в составе: | г. Волгоград, ул. Промысловая, 2 | 131 688 285,00 | | 1 316 882,85 | 13 168 828,50 |
| Объекты недвижимого имущества: | | | | | | |
| 1.1 | сооружение - насосная 1-го подъема (станция насосная береговая)/нежилое 34:34:070103:115 | | 996401 | 7650000 | | |
| 1.2 | здание - камера для узла учета расхода технической воды/нежилое 34:34:000000:48977 | | 227040 | | | |
| 1.3 | здание камеры уровня/нежилое 34:34:070102:248 | | 163993 | | | |
| 1.4 | сооружение - канал для трубопроводов 34:34:070093:554 | | 142588 | | | |
| 1.5 | сооружение - канал самотечный 34:34:070093:555 | | 477186 | | | |
| 1.6 | сооружение - водоприемный оголовок/коммуникационное 34:34:070093:556 | | 102089 | | | |
| 1.7 | МОЩЕНИЕ ОТКОСОВ | | 184364 | | | |
| 1.8 | ТОНNELЬ ПОД Ж-Д | | 31631 | | | |
| 1.9 | ТОНNELЬ ПОД Ж-Д | | 51611 | | | |

| | | | | | |
|-------|--|--|---------|----------------|--|
| 1.10 | САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛ | | 40631 | | |
| 1.11 | насос подачи воды №1 | | 33350 | | |
| 1.12 | насос подачи воды №2 | | 49923 | | |
| 1.13 | насос подачи воды №3 | | 154364 | | |
| 1.14 | насос подачи воды №4 | | 45905 | | |
| 1.15 | насос дренажный №1 | | 6806 | | |
| 1.16 | насос дренажный №2 | | 15179 | | |
| 1.17 | насос вакуумный № 1 | | 7763 | | |
| 1.18 | насос вакуумный № 2 | | 5979 | | |
| 1.19 | холодильник "Саратов" | | 3634 | | |
| 1.20 | МОНОРЕЛЬС Г/П 5ТС | | 131651 | | |
| 1.21 | ТРУБОПРОВОД | | 3551921 | | |
| 1.22 | Доля в земельном участке 34:34:070103:10 | | 1225634 | | |
| 1.23 | здание - основное строение лит. 3 /нежилое 34:34:070102:258 | | 3112500 | 3112500 | |
| 1.24 | здание теплоизоляционной мастерской/нежилое 34:34:070102:253 | | 2182500 | 2182500 | |
| 1.25 | здание ВОХР с гаражами и мастерскими/нежилое 34:34:070102:254 | | 4297500 | 4297500 | |
| 1.265 | здание столовой/ нежилое 34:34:070102:256 | | 8152500 | 8152500 | |
| 1.27 | здание мастерских/нежилое 34:34:070102:252 | | 2520000 | 2520000 | |
| 1.28 | здание газораспределительного пункта/нежилое 34:34:070102:259 | | 2209652 | | |
| 1.29 | Здание узла учета газа | | 67594 | | |
| 1.30 | сооружение - газопровод (трубопровод на 29 металлоопорах)/газопро вод 34:34:070058:275 | | 3069091 | 5366250 | |
| 1.31 | Доля в земельном участке 34:34:070102:41 | | 19832 | | |
| 1.32 | здание гаража на 4 бокса/транспортное 34:34:000000:48974 | | 292500 | 292500 | |

| | | | | | | |
|-------------------|--|--|---------|-----------------|--|--|
| 1.33 | здание гаража для легковых автомобилей/транспортное 34:34:000000:48975 | | 322500 | 322500 | | |
| 1.34 | здание - спецсклад/нежилое 34:34:070058:274 | | 1065000 | 1065000 | | |
| 1.35 | здание - склад № 5/нежилое 34:34:070058:286 | | 90000 | 90000 | | |
| 1.36 | административное здание/нежилое 34:34:070102:247 | | 9382500 | 9382500 | | |
| 1.37 | здание - склад лакокрасок/нежилое 34:34:070102:255 | | 1125000 | 1125000 | | |
| 1.38 | здание - основное строение/нежилое 34:34:070102:257 | | 6435000 | 6435000 | | |
| ОРУ-110 кВ | | | | | | |
| 1.39 | ЗДАНИЕ МАСЛОХОЗЯЙСТВА НА ОРУ 110 КВ 34:34:010102:261 | | 743222 | 23824335 | | |
| 1.40 | ЗДАНИЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО МАСЛОХОЗЯЙСТВА 34:34:010102:250 | | 506373 | | | |
| 1.41 | ПРОХОДНАЯ ТОНNELЬ | | 35914 | | | |
| 1.42 | СЛУЖЕБНЫЙ ПЕРЕХОД НА ГЩУ | | 64964 | | | |
| 1.43 | ГРУ-10 кВ | | 9632146 | | | |
| 1.44 | РУСН-3 кВ | | 7425778 | | | |
| 1.45 | ГЩУ (главный щит управления) | | 2084966 | | | |
| 1.46 | РУСН 0,4 кВ ГЩУ | | 710063 | | | |
| 1.47 | Насосная 1-го подъема - ТП РУСН-3 кВ | | 243103 | | | |
| 1.48 | Здание химического цеха - Трансформаторная подстанция | | 135398 | | | |
| 1.49 | Здание химического цеха - РУ-0,4 кВ | | 555349 | | | |
| 1.50 | Здание химического цеха - РУ-3 кВ | | 819412 | | | |
| 1.51 | Доля в земельном участке 34:34:070102:41 | | 537413 | | | |
| 1.52 | Доля в земельном участке 34:34:070103:10 | | 11492 | | | |
| 1.53 | 4 секция распреустройства - 3 кВ котла № 9 | | 8925 | 55870200 | | |
| 1.54 | 5 секция распреустройства - 3 кВ котла № 10 | | 8400 | | | |
| 1.55 | 6 секция распреустройства - 3 кВ котла № 11 | | 9375 | | | |
| 1.56 | КАБЕЛЬ АСБ-6КВ | | 175500 | | | |
| 1.57 | КАБЕЛЬ АСБ-6КВ ФИДЕРА 104 | | 87075 | | | |

| | | | | | |
|-------|---|--|---------|--|--|
| 1.162 | УСТРОЙСТВО АВТОМАТИЧЕСКОЕ ЗАРЯДНОЕ | | 80775 | | |
| 1.163 | УСТРОЙСТВО АВТОМАТИЧЕСКОЕ ЗАРЯДНОЕ | | 80775 | | |
| 1.164 | УЧРЕЖДЕНЧЕСКАЯ АВТОМАТИЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ | | 4275 | | |
| 1.165 | ШСМВ 1 СЕКЦИИ МГ- 10 | | 76800 | | |
| 1.169 | ШСМВ 2 СЕКЦИИ МГ- 10 | | 76800 | | |
| 1.170 | ЯЧЕЙКА ЛЭП 21- 110КВ | | 278325 | | |
| 1.171 | ЯЧЕЙКА БЛОК 7 | | 278325 | | |
| 1.172 | ЯЧЕЙКА БЛОК 8 | | 278325 | | |
| 1.173 | ЯЧЕЙКА КЛ-1 ХИМПРОМ | | 278325 | | |
| 1.174 | ЯЧЕЙКА КЛ-2 ХИМПРОМ | | 278325 | | |
| 1.175 | ЯЧЕЙКА ЛЭП РАЗВИЛКА №2 | | 278325 | | |
| 1.176 | ЯЧЕЙКА ЛЭП-22 110КВ | | 278325 | | |
| 1.177 | Ячейка ЛЭП-3 110 КВ | | 126075 | | |
| 1.178 | ЯЧЕЙКА ОБХОДНОГО МАСЛЯНОГО ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ 110 КВ | | 123525 | | |
| 1.179 | ЯЧЕЙКА ТРАНСФОРМАТОРА СВЯЗИ-1 | | 199650 | | |
| 1.180 | ЯЧЕЙКА ТРАНСФОРМАТОРА СВЯЗИ-2 | | 199650 | | |
| 1.181 | ЯЧЕЙКА ШСМВ 110КВ | | 199650 | | |
| 1.182 | Аквадистиллятор ДЭ- 10М | | 9825 | | |
| 1.183 | Прибор учета тепловой энергии системы отопления | | 7200 | | |
| 1.184 | Ноутбук Sony VAIO | | 12975 | | |
| 1.185 | Система охранная телевизионная | | 2931450 | | |
| 1.186 | Телевизор HotFind-VN 9 (с поверкой) | | 52950 | | |
| 1.187 | Устройство испытательное РЕТОМ- 51 | | 267750 | | |
| 1.188 | Устройство контроля пробивного напряжения КПН-01М | | 9600 | | |
| 1.189 | Прибор учета тепловой энергии системы отопления | | 7200 | | |

ЛОТ № 2

| № лота | Наименование и характеристики лота | Местоположение (адрес) лота | Начальная цена лота, руб. | | Шаг аукциона, руб. (1% начальной цены) | Сумма задатка, руб. (10 % начальной цены) |
|--------|--|---|---------------------------|---|--|---|
| | | | 4 | 5 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2. | Комплекс движимого имущества ООО "Волгоградская ГРЭС", в составе: | г. Волгоград, ул. Промысловая, 2 | 13 700 535,42 | | 137 005,35 | 1 370 053,54 |
| 2.1 | АСФАЛЬТИРОВАННЫЕ ПЛОЩАДКИ | 150515 | 75,00 | | | |
| 2.2 | АВТОМАТИЧЕСКИЙ УЗЕЛ УЧЕТА ПРИРОДНОГО ГАЗА | 153469 | 75,00 | | | |
| 2.3 | Газосигнализатор ОКА-М | 153691 | 75,00 | | | |
| 2.4 | Датчик EJX510A-DBS9N-019DN/KS21/VD/QRND | 155598 | 75,00 | | | |
| 2.5 | Калибратор датчиков давления Fluke 718 1G | 155054 | 75,00 | | | |
| 2.6 | Калибратор Метран-501-ПКД-Р-0,05-М-0,16 М-2-5М-10- | 153841 | 75,00 | | | |
| 2.7 | ПОРТАТИВНЫЙ УЛЬТРАЗВУКОВОЙ РАСХОДОМЕР "АКРОН" | 153651 | 75,00 | | | |
| 2.8 | Прибор учета тепловой энергии системы отопления | 00-000890 | 75,00 | | | |
| 2.9 | СТАНОК СВЕРЛИЛЬНЫЙ | 153563 | 75,00 | | | |
| 2.10 | СТАНОК ТРУБОРЕЗНЫЙ | 153567 | 75,00 | | | |
| 2.11 | СТОЛ ДВУХТУМБОВЫЙ | 153624 | 75,00 | | | |
| 2.12 | СЧЕТЧИК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИЙ | 153275 | 75,00 | | | |
| 2.13 | СЧЕТЧИК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИЙ | 153276 | 75,00 | | | |
| 2.14 | Узел учета пара на Химпром | 153774 | 75,00 | | | |
| 2.15 | ШКАФ ДВУХСТВОРЧАТЫЙ | 153631 | 75,00 | | | |
| 2.16 | ШКАФ ДВУХСТВОРЧАТЫЙ | 153599 | 75,00 | | | |
| 2.17 | ШКАФ ДЛЯ КНИГ | 153597 | 75,00 | | | |
| 2.18 | Компьютер HP CQ 500MT+монитор HP TET LAI951 P19 F1 | 153033 | 75,00 | | | |
| 2.19 | Многофункциональное устройство HP LazerJet M5035x | 155595 | 75,00 | | | |
| 2.20 | ДОРОГА ВОКРУГ ХИМ ЦЕХА | 150520 | 75,00 | | | |
| 2.21 | ДОРОГА ОТ АВТОМОЙКИ ДО ГЛАВНОГО ЗДАНИЯ | 150514 | 75,00 | | | |
| 2.22 | ДОРОГА ОТ СТОЛОВОЙ ДО КОТЕЛЬНОЙ | 150512 | 75,00 | | | |

| | | | | | |
|------|--|--------------|-----------|--|--|
| 2.23 | ДОРОГА ОТ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПРОХОДНОЙ ДО ЗАПАДНОЙ ПРОХОД | 150510 | 75,00 | | |
| 2.24 | ДОРОГА ОТ ЮЖНОЙ СТЕНЫ ДО ГАРАЖА | 150513 | 75,00 | | |
| 2.25 | ДОРОЖКИ ПО ТЕРРИТОРИИ ГРЭС | 150516 | 75,00 | | |
| 2.26 | КИРПИЧНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ | 150507 | 373061,74 | | |
| 2.27 | КОЗЛОВОЙ КРАН Г/П 5ТН | 153309 | 75,00 | | |
| 2.28 | МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ОГРАДА | 150443 | 75,00 | | |
| 2.29 | Автоматизированная калориметрическая установка В08 | 001400164284 | 75,00 | | |
| 2.30 | Адаптер сигналов | 00-000880 | 4409,21 | | |
| 2.31 | АНАЛИЗАТОР АН-2 | 153647 | 75,00 | | |
| 2.32 | АСПИРАТОР МОД 822 | 153673 | 75,00 | | |
| 2.33 | Вискозиметр ВУ-М-ПХП | 155600 | 75,00 | | |
| 2.34 | Водонагреватель | 00-000849 | 375,23 | | |
| 2.35 | Водонагреватель накопительный "ARISTON" | 00-000850 | 5855,52 | | |
| 2.36 | Водонагреватель накопительный "ARISTON" | 00-000851 | 5855,52 | | |
| 2.37 | Водонагреватель накопительный "ARISTON" | 00-000852 | 5855,52 | | |
| 2.38 | Водонагреватель накопительный "ARISTON" | 00-000853 | 5855,52 | | |
| 2.39 | ВОДОПРОВОДНИК | 150665 | 75,00 | | |
| 2.40 | Газоанализатор "Калион701" | 00-000854 | 28050,00 | | |
| 2.41 | Газоанализатор инфрокрасный ПГА-7 | 155052 | 75,00 | | |
| 2.42 | Газоанализатор инфрокрасный ПГА-7 | 155053 | 75,00 | | |
| 2.43 | Газоанализатор УГ-2 | 00-000855 | 17189,25 | | |
| 2.44 | Газоанализатор УГ-2 | 00-000856 | 17189,25 | | |
| 2.45 | Газоанализатор УГ-2 | 00-000857 | 17189,25 | | |
| 2.46 | ДИВАН ЖЕСТКИЙ | 153658 | 75,00 | | |
| 2.47 | ДИВАН ЖЕСТКИЙ | 153556 | 75,00 | | |
| 2.48 | Дозиметр ИД-1 индивидуальный | 00-000858 | 1873,85 | | |
| 2.49 | Дозиметр-радиометр ДРБП-03 | 00-000881 | 66759,00 | | |
| 2.50 | Дозимитр дозы ДБГ-06Т | 00-000859 | 18900,00 | | |
| 2.51 | Дозимитр дозы ДБГ-06Т | 00-000860 | 18900,64 | | |
| 2.52 | Дозимитр дозы ДБГ-06Т | 00-000861 | 18900,64 | | |

| | | | | | |
|------|---|--------------|-------------|--|--|
| 2.53 | Дозимитр дозы ДБГ-06Т | 00-000862 | 18900,63 | | |
| 2.54 | Дозимитр дозы ДБГ-06Т | 00-000863 | 18900,64 | | |
| 2.55 | Дозимитр дозы ДБГ-06Т | 00-000864 | 18900,63 | | |
| 2.56 | Емкость металлическая | 153705 | 75,00 | | |
| 2.57 | Емкость металлическая | 153706 | 75,00 | | |
| 2.58 | ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ КАНАЛ | 150716 | 11866,11 | | |
| 2.59 | ЗЕМЛЯНАЯ ДАМБА | 150680 | 75,00 | | |
| 2.60 | Измеритель давления ЗОНД-10-ИД-1031 | 00-000865 | 5988,87 | | |
| 2.61 | Канализация | 001300153723 | 12327713,24 | | |
| 2.62 | Кислородомер Анкат- 7631-С2 | 153817 | 75,00 | | |
| 2.63 | КИСЛОРОДОМЕТР | 153606 | 75,00 | | |
| 2.64 | КОЛЛЕКТОР 1 ОЧЕРЕДИ | 151034 | 75,00 | | |
| 2.65 | КОЛЛЕКТОР 2 ОЧЕРЕДИ | 150666 | 75,00 | | |
| 2.66 | Комплект-лаборатория "Пчелка" | 00-000866 | 24375,00 | | |
| 2.67 | МОСТОВОЙ ЭЛЕКТРОКРАН | 150850 | 75,00 | | |
| 2.68 | НАБОР МЕБЕЛИ | 153559 | 75,00 | | |
| 2.69 | НАБОР МЕБЕЛИ "ВОЛЖАНОЧКА-8" | 153196 | 75,00 | | |
| 2.70 | Насос СМ 125-80-315/4 с/дв 22 квт | 00-000893 | 38104,34 | | |
| 2.71 | Насос СМ 125-80-315/4 с/дв 22 квт | 00-000894 | 38104,33 | | |
| 2.72 | НАСОС ЦМК 16-27 с ножом | 00-000892 | 21790,25 | | |
| 2.73 | Охрана периметра западная сторона | 150511 | 189290,21 | | |
| 2.74 | Прибор АНКAT-7664- газоанализатор | 153625 | 75,00 | | |
| 2.75 | Противотаранные устройства | 150509 | 257311,37 | | |
| 2.76 | Пускатель ПБР-3А бесконтактный | 00-000867 | 3396,74 | | |
| 2.77 | РАДИОСТАНЦИЯ ГРАНИТ-Р-24 | 153336 | 2588,08 | | |
| 2.78 | САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛ | 150712 | 75,00 | | |
| 2.79 | Сотовый телефон Nokia 105 Black 351831073392378 | 00-000882 | 75,00 | | |
| 2.80 | Спектрофотометр LEKI SS2107UV | 155605 | 75,00 | | |
| 2.81 | ТОННЕЛЬ ТРУБОПРОВОДОВ | 150706 | 75 585,72 | | |
| 2.82 | ТРУБОПРОВОД | 150912 | 75,00 | | |
| 2.83 | ТРУБОПРОВОД | 150913 | 75,00 | | |
| 2.84 | Тягонапоромер ТНЖ-Н | 00-000871 | 1 397,21 | | |

| | | | | | |
|------|----------------------------------|-----------|-----------|--|--|
| 2.85 | Тягонапоромер ТНЖ-Н | 00-000872 | 1 397,21 | | |
| 2.86 | Тягонапоромер ТНЖ-Н | 00-000873 | 1 397,22 | | |
| 2.87 | Тягонапоромер ТНЖ-Н | 00-000874 | 1 397,21 | | |
| 2.88 | Электро-ручной вентилятор ЭРВ-49 | 00-000875 | 32 009,67 | | |

Место проведения аукциона: г. Волгоград, ул. Промысловая, 2.

Дата проведения аукциона: 30.09.2020 г.

Время начала проведения аукциона: 10-00 часов.

Внесение задатка:

Задаток на участие в аукционе по продаже недвижимого имущества должен быть внесен в сроки и в порядке, указанные в соглашении о задатке (прилагается), заключаемом Обществом с лицом, подавшим заявку на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, по утвержденной форме (прилагается), принимаются понедельник – четверг с 08-00 до 17-00 часов, пятница с 08-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-30 до 13-18 часов), кроме выходных и праздничных дней, по адресу: **400057, г. Волгоград, ул. Промысловая, 2, приемная ООО «Волгоградская ГРЭС». Ведущий специалист по документообороту и ХО – Кудряшева Татьяна Александровна, конт. тел. (8442) 45-36-85, email: office@volgogres.ru.**

(Ф.И.О. сотрудника, осуществляющего прием заявок).

К заявке должны быть приложены следующие документы:

Для физических лиц:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- ксерокопия свидетельства о постановке на налоговый учет.

Для юридических лиц:

- заверенная копия устава (положения) со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке;
- заверенная копия свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о проведении аукциона;
- заверенная копия решения уполномоченного органа Участника об избрании (назначении) руководителя;
- заверенная копия приказа о вступлении в должность, а также документ, подтверждающий право подписи уполномоченного лица на текущую дату (в необходимых случаях);
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Участника и законодательством).

Для индивидуальных предпринимателей:

- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговом органе;
- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- заверенная копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о проведении аукциона.

Участник вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе путем направления в аукционную комиссию письменного уведомления.

Срок начала приема заявок: 25.09.2020, 8-00 ч.

Срок окончания приема заявок: 29.09.2020, 17:00 ч.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов не менее чем за 1 (один) день до даты проведения аукциона.

Определение участников торгов (претендентов, допущенных к участию в торгах), будет произведено 29.09.2020 года в 17-00 по адресу: г. Волгоград, ул. Промысловая, 2, в следующем порядке:

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт внесения претендентами задатка. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона и выдает участникам аукциона билет с нанесенным на него номером.

Победителем аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену и номер билета которого был назван аукционистом последним. Итоги аукциона подводятся 30.09.2020 года по месту их проведения.

Победитель аукциона заключает договор купли-продажи недвижимого имущества в соответствии с Положением о продаже недвижимого имущества, принадлежащего ООО «Волгоградская ГРЭС».

Окончательный расчет производится победителем торгов в соответствии с условиями заключенного договора купли-продажи недвижимого имущества.

Приложение: 1. Форма заявки на участие в аукционе.

2. Форма соглашения о задатке.

3. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества

