

## Извещение о проведении торгов в форме аукциона по продаже недвижимого имущества

№ 1

17.09.2020

Аукционная комиссия ООО «Волгоградская ГРЭС» (организатор аукциона) объявляет открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион по продаже имущества:

**Лот № 1: Имущественный комплекс ООО «Волгоградская ГРЭС», расположенный по адресу: г. Волгоград, ул. Промысловая, 2. Начальная цена лота - 175 584 380,00 с НДС. Продается единым неделимым комплексом.**

**Лот № 2: Комплекс движимого имущества ООО «Волгоградская ГРЭС», расположенный по адресу: г. Волгоград, ул. Промысловая, 2, Начальная цена лота - 18 267 380,57 с НДС. Продается единым неделимым комплексом.**

### ЛОТ № 1

№ лота	Наименование и характеристики лота	Местоположение (адрес) лота	Начальная цена лота, руб.		Шаг аукциона, руб. (1% начальной цены)	Сумма задатка, руб. (10 % начальной цены)
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Имущественный комплекс ООО «Волгоградская ГРЭС», в составе:</b>	г. Волгоград, ул. Промысловая, 2	<b>175 584 380,00</b>		<b>1 755 843,80</b>	<b>17 558 438,00</b>
<b>Объекты недвижимого имущества:</b>						
1.1	сооружение - насосная 1-го подъема (станция насосная береговая)/нежилое 34:34:070103:115		1328534	<b>10 200 000</b>		
1.2	здание - камера для узла учета расхода технической воды/нежилое 34:34:000000:48977		302 720			
1.3	здание камеры уровня/нежилое 34:34:070102:248		218 657			
1.4	сооружение - канал для трубопроводов 34:34:070093:554		190 117			
1.5	сооружение - канал самотечный 34:34:070093:555		636 248			
1.6	сооружение - водоприемный оголовок/коммуникационное 34:34:070093:556		136 119			
1.7	МОЩЕНИЕ ОТКОСОВ		245 819			
1.8	ТОНNELЬ ПОД Ж-Д		42 175			
1.9	ТОНNELЬ ПОД Ж-Д		68 815			

1.10	САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛ		54 175		
1.11	насос подачи воды №1		44 466		
1.12	насос подачи воды №2		66 564		
1.13	насос подачи воды №3		205 818		
1.14	насос подачи воды №4		61 206		
1.15	насос дренажный №1		9 074		
1.16	насос дренажный №2		20 238		
1.17	насос вакуумный № 1		10 350		
1.18	насос вакуумный № 2		7 972		
1.19	холодильник "Саратов"		4 845		
1.20	МОНОРЕЛЬС Г/П 5ТС		175 534		
1.21	ТРУБОПРОВОД		4 735 894		
1.22	Доля в земельном участке 34:34:070103:10		1 634 178		
1.23	здание - основное строение лит. 3 /нежилое 34:34:070102:258		4 150 000	<b>4 150 000</b>	
1.24	здание теплоизоляционной мастерской/нежилое 34:34:070102:253		2 910 000	<b>2 910 000</b>	
1.25	здание ВОХР с гаражами и мастерскими/нежилое 34:34:070102:254		5 730 000	<b>5 730 000</b>	
1.265	здание столовой/ нежилое 34:34:070102:256		10 870 000	<b>10 870 000</b>	
1.27	здание мастерских/нежилое 34:34:070102:252		3 360 000	<b>3 360 000</b>	
1.28	здание газораспределительного пункта/нежилое 34:34:070102:259		2 946 203		
1.29	Здание узла учета газа		90 125		
1.30	сооружение - газопровод (трубопровод на 29 металлоопорах)/газопро вод 34:34:070058:275		4092121	<b>7 155 000</b>	
1.31	Доля в земельном участке 34:34:070102:41		26 442		
1.32	здание гаража на 4 бокса/транспортное 34:34:000000:48974		390 000	<b>390 000</b>	

1.33	здание гаража для легковых автомобилей/транспортное 34:34:000000:48975		430 000	<b>430 000</b>		
1.34	здание - спецсклад/нежилое 34:34:070058:274		1 420 000	<b>1 420 000</b>		
1.35	здание - склад № 5/нежилое 34:34:070058:286		120 000	<b>120 000</b>		
1.36	административное здание/нежилое 34:34:070102:247		12 510 000	<b>12 510 000</b>		
1.37	здание - склад лакокрасок/нежилое 34:34:070102:255		1 500 000	<b>1 500 000</b>		
1.38	здание - основное строение/нежилое 34:34:070102:257		8 580 000	<b>8 580 000</b>		
<b>ОРУ-110 кВ</b>						
1.39	ЗДАНИЕ МАСЛОХОЗЯЙСТВА НА ОРУ 110 КВ 34:34:010102:261		990963	<b>31 765 780</b>		
1.40	ЗДАНИЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО МАСЛОХОЗЯЙСТВА 34:34:010102:250		675 164			
1.41	ПРОХОДНАЯ ТОНNELЬ		47 885			
1.42	СЛУЖЕБНЫЙ ПЕРЕХОД НА ГЩУ		86 619			
1.43	ГРУ-10 кВ		12 842 861			
1.44	РУСН-3 кВ		9 901 037			
1.45	ГЩУ (главный щит управления)		2 779 954			
1.46	РУСН 0,4 кВ ГЩУ		946 750			
1.47	Насосная 1-го подъема - ТП РУСН-3 кВ		324 137			
1.48	Здание химического цеха - Трансформаторная подстанция		180 531			
1.49	Здание химического цеха - РУ-0,4 кВ		740 465			
1.50	Здание химического цеха - РУ-3 кВ		1 092 549			
1.51	Доля в земельном участке 34:34:070102:41		716 551			
1.52	Доля в земельном участке 34:34:070103:10		15 323			
1.53	4 секция распреустройства - 3 кВ котла № 9		11 900	<b>74 493 600</b>		
1.54	5 секция распреустройства - 3 кВ котла № 10		11 200			
1.55	6 секция распреустройства - 3 кВ котла № 11		12 500			
1.56	КАБЕЛЬ АСБ-6КВ		234 000			
1.57	КАБЕЛЬ АСБ-6КВ ФИДЕРА 104		116 100			









1.162	УСТРОЙСТВО АВТОМАТИЧЕСКОЕ ЗАРЯДНОЕ		107 700		
1.163	УСТРОЙСТВО АВТОМАТИЧЕСКОЕ ЗАРЯДНОЕ		107 700		
1.164	УЧРЕЖДЕНЧЕСКАЯ АВТОМАТИЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ		5 700		
1.165	ШСМВ 1 СЕКЦИИ МГ- 10		102 400		
1.169	ШСМВ 2 СЕКЦИИ МГ- 10		102 400		
1.170	ЯЧЕЙКА ЛЭП 21- 110КВ		371 100		
1.171	ЯЧЕЙКА БЛОК 7		371 100		
1.172	ЯЧЕЙКА БЛОК 8		371 100		
1.173	ЯЧЕЙКА КЛ-1 ХИМПРОМ		371 100		
1.174	ЯЧЕЙКА КЛ-2 ХИМПРОМ		371 100		
1.175	ЯЧЕЙКА ЛЭП РАЗВИЛКА №2		371 100		
1.176	ЯЧЕЙКА ЛЭП-22 110КВ		371 100		
1.177	Ячейка ЛЭП-3 110 КВ		168 100		
1.178	ЯЧЕЙКА ОБХОДНОГО МАСЛЯНОГО ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ 110 КВ		164 700		
1.179	ЯЧЕЙКА ТРАНСФОРМАТОРА СВЯЗИ-1		266 200		
1.180	ЯЧЕЙКА ТРАНСФОРМАТОРА СВЯЗИ-2		266 200		
1.181	ЯЧЕЙКА ШСМВ 110КВ		266 200		
1.182	Аквадистиллятор ДЭ- 10М		13 100		
1.183	Прибор учета тепловой энергии системы отопления		9 600		
1.184	Ноутбук Sony VAIO		17 300		
1.185	Система охранная телевизионная		3 908 600		
1.186	Телевизор HotFind-VN 9 (с поверкой)		70 600		
1.187	Устройство испытательное РЕТОМ- 51		357 000		
1.188	Устройство контроля пробивного напряжения КПН-01М		12 800		
1.189	Прибор учета тепловой энергии системы отопления		9 600		



**ЛОТ № 2**

№ лота	Наименование и характеристики лота	Местоположение (адрес) лота	Начальная цена лота, руб.		Шаг аукциона, руб. (1% начальной цены)	Сумма задатка, руб. (10 % начальной цены)
			4	5		
1	2	3	4	5	6	7
2.	<b>Комплекс движимого имущества ООО "Волгоградская ГРЭС", в составе:</b>	г. Волгоград, ул. Промысловая, 2	<b>18 267 380,57</b>		<b>182 673,80</b>	<b>1 826 738,05</b>
2.1	АСФАЛЬТИРОВАННЫЕ ПЛОЩАДКИ	150515	100,00			
2.2	АВТОМАТИЧЕСКИЙ УЗЕЛ УЧЕТА ПРИРОДНОГО ГАЗА	153469	100,00			
2.3	Газосигнализатор ОКА-М	153691	100,00			
2.4	Датчик EJX510A-DBS9N-019DN/KS21/VD/QRND	155598	100,00			
2.5	Калибратор датчиков давления Fluke 718 1G	155054	100,00			
2.6	Калибратор Метран-501-ПКД-Р-0,05-М-0,16 М-2-5М-10-	153841	100,00			
2.7	ПОРТАТИВНЫЙ УЛЬТРАЗВУКОВОЙ РАСХОДОМЕР "АКРОН"	153651	100,00			
2.8	Прибор учета тепловой энергии системы отопления	00-000890	100,00			
2.9	СТАНОК СВЕРЛИЛЬНЫЙ	153563	100,00			
2.10	СТАНОК ТРУБОРЕЗНЫЙ	153567	100,00			
2.11	СТОЛ ДВУХТУМБОВЫЙ	153624	100,00			
2.12	СЧЕТЧИК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИЙ	153275	100,00			
2.13	СЧЕТЧИК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИЙ	153276	100,00			
2.14	Узел учета пара на Химпром	153774	100,00			
2.15	ШКАФ ДВУХСТВОРЧАТЫЙ	153631	100,00			
2.16	ШКАФ ДВУХСТВОРЧАТЫЙ	153599	100,00			
2.17	ШКАФ ДЛЯ КНИГ	153597	100,00			
2.18	Компьютер HP CQ 500MT+монитор HP TET LA1951 П19 F1	153033	100,00			
2.19	Многофункциональное устройство HP LazerJet M5035x	155595	100,00			
2.20	ДОРОГА ВОКРУГ ХИМ ЦЕХА	150520	100,00			
2.21	ДОРОГА ОТ АВТОМОЙКИ ДО ГЛАВНОГО ЗДАНИЯ	150514	100,00			
2.22	ДОРОГА ОТ СТОЛОВОЙ ДО КОТЕЛЬНОЙ	150512	100,00			

2.23	ДОРОГА ОТ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПРОХОДНОЙ ДО ЗАПАДНОЙ ПРОХОД	150510	100,00		
2.24	ДОРОГА ОТ ЮЖНОЙ СТЕНЫ ДО ГАРАЖА	150513	100,00		
2.25	ДОРОЖКИ ПО ТЕРРИТОРИИ ГРЭС	150516	100,00		
2.26	КИРПИЧНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ	150507	497 415,65		
2.27	КОЗЛОВОЙ КРАН Г/П 5ТН	153309	100,00		
2.28	МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ОГРАДА	150443	100,00		
2.29	Автоматизированная калориметрическая установка В08	001400164284	100,00		
2.30	Адаптер сигналов	00-000880	5 878,94		
2.31	АНАЛИЗАТОР АН-2	153647	100,00		
2.32	АСПИРАТОР МОД 822	153673	100,00		
2.33	Вискозиметр ВУ-М-ПХП	155600	100,00		
2.34	Водонагреватель	00-000849	500,30		
2.35	Водонагреватель накопительный "ARISTON"	00-000850	7 807,36		
2.36	Водонагреватель накопительный "ARISTON"	00-000851	7 807,36		
2.37	Водонагреватель накопительный "ARISTON"	00-000852	7 807,36		
2.38	Водонагреватель накопительный "ARISTON"	00-000853	7 807,36		
2.39	ВОДОПРОВОДНИК	150665	100,00		
2.40	Газоанализатор "Калион701"	00-000854	37 400,00		
2.41	Газоанализатор инфрокрасный ПГА-7	155052	100,00		
2.42	Газоанализатор инфрокрасный ПГА-7	155053	100,00		
2.43	Газоанализатор УГ-2	00-000855	22 919,00		
2.44	Газоанализатор УГ-2	00-000856	22 919,00		
2.45	Газоанализатор УГ-2	00-000857	22 919,00		
2.46	ДИВАН ЖЕСТКИЙ	153658	100,00		
2.47	ДИВАН ЖЕСТКИЙ	153556	100,00		
2.48	Дозиметр ИД-1 индивидуальный	00-000858	2 498,47		
2.49	Дозиметр-радиометр ДРБП-03	00-000881	89 012,00		
2.50	Дозимитр дозы ДБГ-06Т	00-000859	25 200,85		
2.51	Дозимитр дозы ДБГ-06Т	00-000860	25 200,85		
2.52	Дозимитр дозы ДБГ-06Т	00-000861	25 200,85		

2.53	Дозимитр дозы ДБГ-06Т	00-000862	25 200,84		
2.54	Дозимитр дозы ДБГ-06Т	00-000863	25 200,85		
2.55	Дозимитр дозы ДБГ-06Т	00-000864	25 200,84		
2.56	Емкость металлическая	153705	100,00		
2.57	Емкость металлическая	153706	100,00		
2.58	ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ КАНАЛ	150716	15 821,48		
2.59	ЗЕМЛЯНАЯ ДАМБА	150680	100,00		
2.60	Измеритель давления ЗОНД-10-ИД-1031	00-000865	7 985,16		
2.61	Канализация	001300153723	16 436 950,98		
2.62	Кислородомер Анкат- 7631-С2	153817	100,00		
2.63	КИСЛОРОДОМЕТР	153606	100,00		
2.64	КОЛЛЕКТОР 1 ОЧЕРЕДИ	151034	100,00		
2.65	КОЛЛЕКТОР 2 ОЧЕРЕДИ	150666	100,00		
2.66	Комплект-лаборатория "Пчелка"	00-000866	32 500,00		
2.67	МОСТОВОЙ ЭЛЕКТРОКРАН	150850	100,00		
2.68	НАБОР МЕБЕЛИ	153559	100,00		
2.69	НАБОР МЕБЕЛИ "ВОЛЖАНОЧКА-8"	153196	100,00		
2.70	Насос СМ 125-80-315/4 с/дв 22 квт	00-000893	50 805,78		
2.71	Насос СМ 125-80-315/4 с/дв 22 квт	00-000894	50 805,77		
2.72	НАСОС ЦМК 16-27 с ножом	00-000892	29 053,67		
2.73	Охрана периметра западная сторона	150511	252 386,94		
2.74	Прибор АНКAT-7664- газоанализатор	153625	100,00		
2.75	Противотаранные устройства	150509	343 081,83		
2.76	Пускатель ПБР-3А бесконтактный	00-000867	4 528,98		
2.77	РАДИОСТАНЦИЯ ГРАНИТ-Р-24	153336	3 450,77		
2.78	САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛ	150712	100,00		
2.79	Сотовый телефон Nokia 105 Black 351831073392378	00-000882	100,00		
2.80	Спектрофотометр LEKI SS2107UV	155605	100,00		
2.81	ТОННЕЛЬ ТРУБОПРОВОДОВ	150706	100 780,96		
2.82	ТРУБОПРОВОД	150912	100,00		
2.83	ТРУБОПРОВОД	150913	100,00		
2.84	Тягонапоромер ТНЖ-Н	00-000871	1 862,95		

2.85	Тягонапоромер ТНЖ-Н	00-000872	1 862,95		
2.86	Тягонапоромер ТНЖ-Н	00-000873	1 862,96		
2.87	Тягонапоромер ТНЖ-Н	00-000874	1 862,95		
2.88	Электро-ручной вентилятор ЭРВ-49	00-000875	42 679,56		

**Место проведения аукциона:** г. Волгоград, ул. Промысловая, 2.

**Дата проведения аукциона:** 22.09.2020 г.

**Время начала проведения аукциона:** 10-00 часов.

**Внесение задатка:**

Задаток на участие в аукционе по продаже недвижимого имущества должен быть внесен в сроки и в порядке, указанные в соглашении о задатке (прилагается), заключаемом Обществом с лицом, подавшим заявку на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, по утвержденной форме (прилагается), принимаются понедельник – четверг с **08-00** до **17-00** часов, пятница с **08-00** до **16-00** часов (перерыв с **12-30** до **13-18** часов), кроме выходных и праздничных дней, по адресу: **400057, г. Волгоград, ул. Промысловая, 2, приемная ООО «Волгоградская ГРЭС». Ведущий специалист по документообороту и ХО – Кудряшева Татьяна Александровна, конт. тел. (8442) 45-36-85, email: office@volgogres.ru.**

(Ф.И.О. сотрудника, осуществляющего прием заявок).

К заявке должны быть приложены следующие документы:

Для физических лиц:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- ксерокопия свидетельства о постановке на налоговый учет.

Для юридических лиц:

- заверенная копия устава (положения) со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке;
- заверенная копия свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о проведении аукциона;
- заверенная копия решения уполномоченного органа Участника об избрании (назначении) руководителя;
- заверенная копия приказа о вступлении в должность, а также документ, подтверждающий право подписи уполномоченного лица на текущую дату (в необходимых случаях);
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Участника и законодательством).

Для индивидуальных предпринимателей:

- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговом органе;
- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- заверенная копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о проведении аукциона.

Участник вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе путем направления в аукционную комиссию письменного уведомления.

**Срок начала приема заявок:** 17.09.2020, 8-00 ч.

**Срок окончания приема заявок:** 21.09.2020, 17:00 ч.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов не менее чем за 1 (один) день до даты проведения аукциона.

Определение участников торгов (претендентов, допущенных к участию в торгах), будет произведено 21.09.2020 года в 17-00 по адресу: г. Волгоград, ул. Промысловая, 2, в следующем порядке:

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт внесения претендентами задатка. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона и выдает участникам аукциона билет с нанесенным на него номером.

Победителем аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену и номер билета которого был назван аукционистом последним. Итоги аукциона подводятся 22.09.2020 года по месту их проведения.

Победитель аукциона заключает договор купли-продажи недвижимого имущества в соответствии с Положением о продаже недвижимого имущества, принадлежащего ООО «Волгоградская ГРЭС».

Окончательный расчет производится победителем торгов в соответствии с условиями заключенного договора купли-продажи недвижимого имущества.

Приложение: 1. Форма заявки на участие в аукционе.

2. Форма соглашения о задатке.

3. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества

